

# 金额不超过151.54亿元 抵押物为海航大厦 海航航空集团及海航控股银团贷将落地

□ 本报记者 文达

时隔不足两月，海航航空集团有限公司(以下简称海航航空集团)及海航控股(600221)的银团贷款即将落地。

6月1日夜，海航控股公告称，公司(作为借款人之一)、海航航空集团(作为借款人之一)、辽宁方大集团实业有限公司(保证人)、海南方大航空发展有限公司(借款人股东)、中国进出口银行海南省分行(抵押权人，作为委任牵头行、代理行以及贷款人之一)、国家开发银行海南省分行(贷款人之一)及各初始贷款人拟于近期签署《银团贷款合作框架协议》(包括其不时的修订和补充，以下简称框架协议)。

按照框架协议的约定，银团方将在2026年至2028年期间通过发放新增贷款和调整存量贷款(留债)还款安排的方式向借款人提供合计金额不超过151.54亿元的银团贷款。

## 消博会上 海航航空集团与18家银行集体签约

回溯项目源头，2026年4月13日，在第六届消博会上，海航航空集团在海口举办“银企携手·建功自贸港”银企签约仪式。

在与会嘉宾的共同见证下，辽宁方大集团高级副总裁、海航航空集团董事长丁拥政与中国进出口银行、国家开发银行、中国银行、中国农业银行、中国工商银行、中国建设银行、交通银行、中国邮储银行、平安银行、浦发银行、渤海银行、光大银行、民生银行、华夏银行、中信银行、兴业银行、海南农商银行、海南银行共计18家银行代表签署《银企合作备忘录》。

这18家银行涵盖了2家政策性银行、6家国有大行、8家股份制银行、2家海南本土银行，几乎将当年海航重整时的债权银行都囊括了。

这对于海航航空集团来说，意义非同一般。重整后的几年正是信誉恢复期，海航航空集团能拿到的新增贷款，大多来自地方银行和少数股份制银行。这次18家银行集体组团，从政策性银行到国有大行悉数到场，意味着主流金融体系正式认可了海航航空集团的“重生”。

这也与海航航空集团的业绩改善脱不开关系。2025年，海航航空集团实现营收1472亿元，同比增长7%，旗下近九成企业实现盈利。其中，海航控股净利润19.79亿元，位列航司盈利前列。

## 不足两月 从意向性备忘录到实质性框架协议

从意向性备忘录到实质性框架协议，时隔不足两月。

按照框架协议的约定，本次银团贷款总额上限151.54亿元，各初始贷款人拟通过发放新增贷款的方式参与银团贷款，合计新增贷款金额不超过人民币91.34亿元；国家开发银行海南省分行通过调整存量贷款(留债)还款安排的方式参与银团贷款，合计调整存量贷款(留债)金额不超过人民币60.20亿元。其中，海航控股预计通过新增贷款、调整存量贷款获得合计约60.62亿元银团贷款，占银团贷款总额的比例约40%。

公告披露，为保障本次银团贷款的顺利开展，在海航控股子公司提供资产抵押担保的同时，辽宁方大集团实业有限公司与中国进出口银行海南省分行签署《最高额保证合同》，为本次银团贷款提供最高额连带责任保证。海航控股子公司以其持有的海口海航大厦资产为本次银团贷款提供抵押担保，同时为关联方海航航空集团的贷款提供担保，海航航空集团为此将向公司提供连带责任保证反担保。

本次银团融资落地的关键担保资产为海口海航大厦。该楼宇地处大英山CBD核心区域，总建筑面积12.76万平方米，由海航控股三家下属子公司海南福顺投资开发有限公司(以下简称福顺投资)、海南英智商务服务有限公司(以下简称英智公司)、海南英礼商务服务有限公司(以下简称英礼公司)分别持有对应产权面积，截至2026年4月末账面合并价值26.6亿元。海航大厦曾在重整阶段办理过抵押担保，本次为二次抵押。

海航控股称，本次资产抵押尚需提交股东会审议。另外，根据福顺投资、英礼公司、英智公司上层控股股东海南农源投资有限责任公司(以下简称海南农源)章程，本次抵押海口海航大厦，尚需提交海南农源股东会审议并获得海南农源股东一致同意方可实施。

海航控股表示，本次资产抵押风控完备，整体风险可控，不会干扰公司日常生产经营，不存在损害上市公司及中小股东合法权益的情形。目前上述相关合同尚未签订，抵押合同、借款合同等文件的主要内容由抵押人和抵押权人、借款人和贷款人协商确定，具体内容以实际签署的合同为准。

# 焕发新动能 ST葫芦娃与中国信达达成全方位合作

□ 本报记者 王昭全

利空出尽后，ST葫芦娃(605199)迎来新动能。

2026年5月26日，ST葫芦娃与中国信达资产管理股份有限公司海南省分公司(以下简称中国信达海南分公司)在海口举行工作座谈并签署战略合作协议。

双方将围绕不良资产处置、投融资与资本运作、产业资源协同、信息共享等领域开展深度合作，探索“医药健康+金融”融合创新模式，为ST葫芦娃量身打造资产盘活、债务优化、项目融资、并购

重组等一体化综合金融服务，助力企业实现提质增效、稳健长远发展。

同时，ST葫芦娃的控股股东——海南葫芦娃投资发展有限公司也同步与中国信达海南分公司签署了战略合作协议。

这标志着双方的合作从上市公司层面延伸至控股股东层面，进一步深化了战略协同关系。

ST葫芦娃党委书记、董事长刘景萍表示，经过本次阶段性的发展调整，ST葫芦娃深刻认识到企业的成长必须坚持发

展与合规并行。公司将始终敬畏监管规则，持续强化合规管理体系建设，同时聚焦核心经营目标，不断夯实内控管理基础，充分发挥上市公司的平台资源优势，深耕儿科医药领域的品牌建设，以创新驱动实现企业的高质量发展。

刘景萍提到，希望能够借助本次与中国信达的战略合作，通过“产业+金融”协同的模式，为企业提质增效、稳健长远发展注入新的支撑。

中国信达海南分公司负责人刘静表

示，充分认可ST葫芦娃近期在风控体系建设、合规管理水平提升方面取得的显著成效，也期待ST葫芦娃能够尽快恢复正常的经营节奏，稳步提升营收、利润等核心经营指标，筑牢企业可持续发展的坚实根基。中国信达海南分公司将充分发挥自身专业优势，全力支持上市公司的纾困发展，助力企业化解债务风险，并提供全方位的金融合作与服务支持，为海南自贸港大健康产业高质量发展注入新动能。

## 三亚亚龙湾开发股份有限公司关于召开2025年度股东大会的通知

本公司董事会决定于2026年6月26日上午10:00在三亚市亚龙湾国家旅游度假区瑞吉度假酒店会议厅召开本公司2025年度股东大会。现将有关事项公告如下：

### 一、会议主要议程

1. 审议2025年度董事会工作报告；
2. 审议2025年度财务决算报告；
3. 审议2026年度财务预算报告；
4. 审议2025年度利润分配方案；
5. 审议2025年度报告(披露稿)；
6. 审议关于2026年投资计划的议案；
7. 审议关于董事会换届选举的议案。

### 二、出席会议人员

1. 截止2026年6月10日在海南证华非上市公司股权登记服务有限公司登记在册的本公司股东及股东代理人；
2. 本公司董事及高级管理人员。

### 三、出席会议登记办法

1. 登记时间：2026年6月26日上午9:00-10:00；
2. 登记地点：三亚市亚龙湾国家旅游度假区瑞吉度假酒店会议厅；
3. 登记办法：法人股东持营业执照副本复印件(加盖公章)、法人授权委托书、证券账户卡、证券存单、出席人身份证；个人股东持证券账户卡、证券存单、本人身份证，代理出席的还需持授权委托书、出席人身份证。

### 四、其他事项

1. 本次会议会期半天，出席会议的股东及代理人交通费自理；
2. 会议联系人：胡婷  
联系电话：0898-88568813

三亚亚龙湾开发股份有限公司董事会  
2026年5月28日

### 附：授权委托书

#### 授权委托书

兹全权委托\_\_\_\_\_先生/女士代表本股东出席三亚亚龙湾开发股份有限公司2025年度股东大会，并行使表决权。

委托人签名/盖章：

委托人身份证/营业执照号码：

委托人持股数：

委托人股东账户号码：

受托人签名：

受托人身份证号码：

委托日期：