

## 《2025年度海南产权交易业务数据统计分析报告》发布

# 2025年海南产交所交易总额44.82亿元

本报讯(记者 曾丽园 通讯员 符银莉)近日,海南产交所发布《2025年度海南产权交易业务数据统计分析报告》,这是海南产交所连续第三年发布年度数据统计分析报告。报告显示,2025年海南产交所实现交易总额44.82亿元,其中产权交易业务成交32.61亿元,招标采购业务成交12.21亿元,业务进入快速增长期。

2025年,该公司产权交易类业务成交1089宗,同比增长39.08%。按委托方分类,市县企业成交金额8.64亿元,占比

26.51%,海口量价齐升,儋州实现业务进场零的突破;中央企业成交金额2.81亿元,同比增长73.38%,境外央企项目持续进场;省属企业中海南联合、海垦集团贡献突出,成交金额分别为8.17亿元和4.31亿元。

按交易品种看,资产转让类成交13.06亿元,占比40.06%,居首位;债权转让类成交8.20亿元,同比增长104.32%;房屋租赁类成交4.80亿元,稳中有升;产权转让类成交4.22亿元;增资扩股、招商合作类亦有斩获。

招标采购业务全年完成委托代理金额12.21亿元,同比增长78.77%,创历史新高。国资系统项目金额占比40.80%,海南金秀安居置业有限公司保障性住房建设项目中标4.75亿元,成为全年最大单体项目;教育系统项目数量占比59.32%,以中小型设备采购为主;市县业务仍集中于海口,三亚、琼海有少量分布。全年完成预算评审项目126个,省教育厅委托占比超93%。

2025年,海南产交所平台项目平均增值率稳步提升。废旧物资类平均增值

率19.42%,国家管网集团海南天然气有限公司闲废物资转让项目增值率高达168.41%;车辆类平均增值率25.02%,三亚飞马出租车资产处置项目增值126.60%,充分体现市场化平台发现价值的功能优势。

海南产交所相关负责人表示,2026年将加快组建省级交易集团,推动境外资产项目常态化进场,建设国有企业集中采购平台,加快数字化转型,更好地服务海南自贸港要素资源市场化配置大局。

## “十四五”期间 海南建投累计实现营收555亿元

本报讯(记者 曾丽园 通讯员 杨思懿)3月10日,海南建投第六届第二次职工代表大会在海口召开,记者从会上获悉,“十四五”期间,海南建投累计实现营业收入约555亿元,资产总额较“十三五”末增长181%。

会上,海南省国资委党委书记、主任马咏华对海南建投“十四五”期间取得的发展成效给予高度肯定。他指出,过去五年,面对房地产市场深度调整、建筑行业竞争加剧的复杂形势,海南建投承压前行、迎难而上,实现了综合经济实力、产业结构布局、创新创优能力、改革管理效能的全面跃升,累计实现营业收入约555亿元、利润总额约10亿元、财税贡献近50亿元,资产总额较“十三五”末增长181%,交出了一份含金量十足的答卷。

针对2026年及未来发展,马咏华从五个方面对海南建投提出要求:一是推动企业改革取得实质性突破,以自营转型为突破口,做强建筑施工、做精建设投资、做优绿色生态产业;二是树立全省优质工程标杆,以“口碑建设年”为抓手,在

城市更新、安居房建设等领域打造经得起市场和百姓检验的精品工程;三是锻造一流人才队伍,加大高层次、复合型人才引育力度,完善激励保障机制,畅通职业发展通道;四是构建合规管理安全网,以“合规建设年”为契机,强化投资、资金、质量、安全等全流程风险防控;五是严守廉洁底线,推进作风建设常态长效,加快数字化合规管理平台建设,加强党风廉政建设。他表示,省国资委将一如既往支持海南建投发展,助力企业在自贸港建设中展现更大作为。

会议全面回顾了海南建投2025年及“十四五”期间工作成果,深刻剖析了企业发展面临的问题与挑战,明确了“十五五”期间总体发展思路和2026年工作目标与重点任务。

会议明确,“十五五”期间,海南建投将以“强主业、促转型、防风险,着力增强服务自贸港建设战略支撑能力”为目标,实施“投资带动施工、施工带动投资”双轮驱动发展模式,全力打造国内一流的城市建设投资运营综合服务商,重点抓

好“转方式、调结构、抓经营、强管理、防风险、促改革、重党建、创品牌”八大工作,确保“十五五”开好局、起好步。

会议强调,要紧紧围绕自贸港建设大局,聚焦七大任务狠抓落实:一是抓经营稳增长,主动开拓市场,加快项目去化,抢抓全省重大项目投资机遇;二是抓转型调结构,抢抓城市更新机遇打造优质投资项目,谋划绿色生态产业增长极,激活资本运作引擎;三是抓改革激活力,深化股权优化和三项制度改革,强化精细化管理和督查督办;四是抓创新创品牌,以创优树品牌、以创新强支撑、以履约赢口碑,擦亮海南建投金字招牌;五是抓风险保安全,严把资金、安全生产、风险化解关,筑牢发展根基;六是抓党建促融合,持续学习贯彻党的二十届四中全会精神,开展树立和践行正确政绩观学习教育,做实党建引领、做强组织堡垒、做细作风建设、做好国企担当;七是共绘“十五五”蓝图,建立薪酬与效益同步增长机制,让改革发展成果更多地惠及全体职工。

## 出入境旅游市场持续升温 三亚机场开通2026年 首条国际客运航线

本报讯(记者 曾丽园 通讯员 陈奕君)3月8日,一架来自伊尔库茨克的俄罗斯航空客机平稳降落在海南控股旗下三亚凤凰国际机场(以下简称三亚机场),标志着“三亚⇌伊尔库茨克”国际客运航线正式通航。这是三亚机场在2026年开通的首条国际客运航线,推动出入境旅游市场持续升温。

据悉,该航线由A320机型执飞,每周执行3班,抵离三亚的班期为每周二、周五、周日。

截至目前,依托持续深化的中俄航空合作,三亚机场已通航三亚至俄罗斯11个城市,每周航班量达26班。

伊尔库茨克地处俄罗斯东西伯利亚核心地带,是当地至关重要的交通枢纽与文旅名城,旅游吸引力极强、客源市场潜力巨大。此次直飞航线的开通,双向打通了海南与俄罗斯东西伯利亚地区的空中通道,一方面精准承接俄罗斯游客赴海南避寒度假、休闲康养的旺盛市场需求,助力海南冬季旅游热度延续;另一方面为海南本地旅客及国内中转旅客前往俄罗斯深度游览、体验异域自然风光提供了直飞便利,进一步推动中俄文旅资源互补、客源互送、市场互通,助力两国文旅交流走深走实。

三亚机场相关负责人表示,下一步将持续深耕国际航空市场,优化航线网络结构,积极对接更多国际航空公司,计划陆续开通至东南亚、中亚、欧洲等地区的国际航线,持续拓宽国际通航版图、提升航空枢纽综合服务能力,全力构建覆盖更广、通达性更强、便利性更高的国际航空网络。

此前,三亚机场受邀参加柏林国际旅游交易会,依托海南自贸港航权开放政策红利,与多家欧亚航空企业深度洽谈,密集签署合作备忘录。在成功运营我国首条第七航权客运航线的基础上,各方就开通“三亚⇌里加(拉脱维亚首都)”第七航权航线、“三亚⇌撒马尔罕(乌兹别克斯坦历史名城)”等新航线达成重要合作意向,全力搭建联通中国与欧亚腹地的航空旅游合作网络。

截至2026年3月3日,三亚已累计开通并运营境外航线33条,航线网络广泛覆盖欧洲、亚洲多个重点区域。

## 中国通航两架直升机通过验收

本报讯(记者 曾丽园 通讯员 汪磊)近日,海南省2026年航空消防租机项目验收在白沙元门机场举行,中国通航高功率Mi-171和AW-109两架直升机通过验收,标志着海南省航空应急救援能力建设实现跃升。

作为岛屿型省份,海南独特的地理环境与气候条件,使得森林火灾、台风洪涝等灾害防范与应急救援任务尤为艰巨。传统地面救援手段受地形、交通限制,往往难以在黄金救援时间内抵达核心区域,而航空救援凭借其快速响应、全域覆盖的优势,成为构建立体化应急救援体系的关键一环。此次航空消防租机项目的落地,正是海南补齐应急救援短板、提升灾害应对能力的重要举措。

验收团队对中国通航高功率Mi-171和AW-109两架直升机的动力系统、吊挂设备、通信系统进行了测试,确保其性能稳定、安全可靠,满足应急救



通过验收的中国通航AW-109直升机。

援任务的需求。此外,验收内容还涵盖了对机组人员的资质审核,确保其具备丰富的安全运行能力和通航运营经验,能够为海南提供高效、专业的航空应急救援服务。

中国通航有关负责人表示,将以此验收成功为契机,充分发挥自身优势,为守护海南的蓝天碧海、保障群众的生命财产安全、推动经济社会高质量发展贡献更大力量。