

海南自贸港·港澳企业 活力启航

# 链接“海南所需”和“香港所长” 海南富益实业开拓多元业务版图

□ 本报记者 林师炜

在南海之滨的椰风涛声里，每当夜幕初垂，位于文昌城区的天宇家具广场的明亮灯光总会为这片侨乡点亮夜的旖旎。这方由陈礼豪亲手打造的“家居天地”，承载着一位游子筑梦桑梓的滚烫理想。

海南富益实业有限公司(下称海南富益实业)的掌舵人陈礼豪，是文昌籍港澳青年返琼奋斗创业者，亦是琼港两地商务交流的架桥者之一。十余载在琼耕耘，陈礼豪的事业版图在他的故乡文昌逐渐开枝散叶：目前其名下开设了多家企业，业务涵盖家居建材、汽车检测、新能源设备服务等多个领域，累计带动近500名乡亲在家门口就业。



陈礼豪创办的天宇汽车检测中心业务大厅。受访者供图

## 引港深管理智慧 办实业反哺桑梓

从香港到海南，不仅是一次地理上的迁徙，也是一趟反哺桑梓的归程，更是一项新事业的启航。

“我是土生土长的文昌人，尽管在繁华的香港闯荡多年，但我始终牵挂着故乡的椰子林。带着我的企业回到文昌，将根扎进文昌，陪着家乡人过上好日子，是我最朴素的心愿。”陈礼豪说。

2010年1月，海南国际旅游岛建设正式上升为国家战略，陈礼豪在回文昌探亲途中感受到了家乡日新月异的变化。“家乡的各项基础设施建设得到改善，内地南下的人才也越来越多。”陈礼豪说，在参加文昌市政府的招商引资活动后，他决心跟随时代的步伐和内心的召唤，回故乡开创新事业。

这一年，陈礼豪凭借在香港多年从事装修设计和家具销售积累下的丰富经验，投资300万元创办了海南天宇家居有限公司(下称天宇家居)。天宇家居旗下的天宇家具广场占地5000余平方米，汇聚国内外多个知名家居品牌，开设各品类主题馆，配送服务快捷。天宇家具广场的开设迎合了当时家具行业消费升级的浪潮，凭借良好的口碑，天宇家具广场很快便取得了良好的经营效益，成为陈礼豪日后事业发展的基石。

家具销售和物业管理都与房地产市场紧密相连，在与顾客的交流中，陈礼豪发现家具消费者对居住配套服务的需求日益提升，他敏锐地捕捉到了海南物业服务市场的商机。经过一段时间的实地考察，陈礼豪发现海南房地产业态丰富，但与其配套的优质物业管理服务仍存在不足。

由于常年在香港、深圳两地穿梭，陈礼豪熟悉两地物业企业在管理方面的优势。2013年，他引进香港及深圳的优质物业管理团队，在文昌创办了海南文昌天宇物业服务有限公司(下称天宇物业)，将港深两地较为完善的物业管理经验及行业标准规范带到了文昌，填补了本地物业精细化服务的缺口。

## 与自贸港同频共振 把握机遇开拓事业版图

从香江到琼岛，陈礼豪的人生轨迹始终与海南的发展同频共振。十余年来，他的事业版图也随着家乡发展同步扩张。

“这片土地的每一次变迁，都给了我们顺势而为的机会。”在海南自贸港建设启动后，商业嗅觉敏锐的陈礼豪与他的团队，紧锣密鼓地开始了新一轮的商务考察。

“旅游业是海南自贸港四大主导产业之一，海南正在推进国际旅游消费中心建设，所以我们谋划在文昌打造一个以滨海特色休闲旅游为主题的餐饮项目，将文昌的椰风海韵与海鲜美食结合，丰富文昌的旅游经济业态。”在做好规划后，2019年，陈礼豪与合作伙伴共同投资打造了文昌清澜高隆湾海鲜广场。该广场占地约60亩，累计吸引了四十多个商家入驻，助力近300名文昌本地人实现创业就业。经过精心培育，文昌清澜高隆湾海鲜广场已经成为游客到文昌必打卡的热门景点之一。

随着海南自贸港建设的推进，陈礼豪发现，家乡的公路越来越宽，公路上的汽车也越来越多。很快他就萌生了向汽车服务行业进军的想法。

“汽车服务对我而言也是一个全新的领域。但是，家乡需要，市场需要，我就带着大家一起闯。”2020年，陈礼豪成立海南富益实业，整合天宇家居资源，同时投资创办了文昌天宇机动车检测有限公司和海南富益新能源科技有限公司两家子公司，将业务触角延伸至机动车检测服务及新能源充电服务领域。

眼下，陈礼豪着手布局连锁牛肉火锅店门店业务。已回乡十余年的陈礼豪创业激情丝毫未减，依旧在新赛道奔腾。

## “先行者”变“引路人” 为港澳青年创业者牵线搭桥

“青年人有闯劲，但缺平台；港澳的资源很丰富，但缺落地。在最近几年的交流过程中，我发现很多港澳青年和当年的我一样，对海南市场既向往又迷茫。”陈礼豪说。

作为在海南闯荡多年的港澳企业家，陈礼豪深知信息壁垒、文化差异、资源匮乏是横亘在港澳青年创业者面前的三座大山。

为引导港澳青年赴琼创业，陈礼豪积极铺路搭桥，由“先行者”成为“引路人”，为港澳青年到海南自贸港创业“导航”，协助香港青年到海南参与建设。

“海南自贸港的资源禀赋在于独特的区位优势及深海、航天、种业等特色产业集群。海南自贸港的政策红利涵盖创业扶持、税收优惠、跨境贸易投资便利化等多个方面，但需要加强政策宣传普及，让更多企业和人才读懂、用好自贸港政策。”陈礼豪说。

近三年来，为了让更多港澳青年读懂海南自贸港政策，陈礼豪组织了多场“创业导师面对面”主题活动，邀请港澳企业家到文昌传经送宝。由他参与组织的“港澳文昌青年创业对接计划”已成功带动300余人就业。2023年，他力促香港文创团队到文昌开展“航天+国学”研学项目，为50多名返乡大学生提供了实习岗位。为搭建港澳青年创业的一站式平台，陈礼豪还参与成立了海南港澳青年创新创业服务中心。他和团队为港澳青年提供了详尽的政策解读、产业引导、项目对接等全方位服务，为港澳青年的创业梦锚定方向。

陈礼豪深知，闭门造车难有突破，唯有“走出去”才能开阔眼界、学经验。于是，他组织文昌会文镇的企业家们先后奔赴广东、浙江等地，考察学习标准化生产、电商直播、农旅融合等工作经验。在他的带动下，如今，文昌会文镇已有5家企业借鉴外地模式升级了生产线，其中，2家与岛外经销商达成合作，让带着椰香的家乡特产走进了更多城市的商超。

回顾自己的创业之路，陈礼豪总是谦逊地称自己为海南发展的“受益者”，是一位“守着乡愁干活的人”。他说：“是家乡成就了我的事业，我也要把助力家乡发展当作我的事业。”

站在海南自贸港建设的新起点上，陈礼豪的蓝图已然绘就——他要架起琼港澳沟通的桥梁，让更多项目、更多人才在文昌生根发芽；他还要带着更多的家乡年轻人走出去，去更广阔的世界开拓更精彩的事业。