

及时提供10亿元信贷支持 海南农商银行助力三亚国际免税城三期项目建设

□ 本报记者 洪佳佳 通讯员 姜畔

椰林摇曳、碧波荡漾的三亚海棠湾是承载国际旅游消费升级的重要阵地。在这片活力热土上，三亚国际免税城三期项目正加速崛起。项目选址海棠湾黄金地段，规划占地超20万平方米，总建筑面积超40万平方米。项目建成后，将是国内规模领先的商业综合体。该项目将创新引入活力滨海商业街区，打造集高端零售、滨海休闲与文化体验于一体的综合性商业地标。

海南农商银行深知该项目对三亚建设国际旅游消费中心城市、提升自贸港旅游消费能级的重要意义，主动对接、提前谋划，精准赋能这一省重点项目。

及时把握机遇 敏捷响应市场需求

三亚国际免税城三期是海南省重点建设项目，建成后将显著增强区域经济辐射力，进一步完善海南自贸港文旅消费产业链。

在获悉中国银行三亚分行拟牵头组建银团贷款支持该项目后，海南农商银行三亚支行迅速行动，组建了由政策解读、产业分析、风险评估等专业人才构成的服务团队。依托对自贸港政策的理



工作人员实地考察三亚国际免税城三期项目建设情况。
海南农商银行供图

解，以及对文旅产业发展趋势的预判，该团队高效完成资料筹备与资质申报，成功获得银团贷款参与资格，用实际行动践行“金融为民”的初心使命。

高效协同推进 金融活水持续滴灌

项目授信工作启动后，海南农商银行构建起“总行统筹—分行执行—专班跟进”的高效协同机制。海南农商银行公司金融部牵头制定服务方案，授信管理部开通“自贸港重点项目审批绿色通

道”，海南农商银行三亚支行安排专人对接项目方需求，实时反馈进度。

从3月初与银团牵头行和项目方深入对接，到4月底成功批复10亿元授信额度，全流程审批用时不到两个月，海南农商银行三亚支行创造了服务自贸港重大项目审批的“农商速度”。海南农商银行三亚支行也因此成为除牵头行外首家完成授信的金融机构，为主体工程开工建设及时提供10亿元信贷支持。

目前，海南农商银行三亚支行正与

牵头行密切沟通放款细节，预计11月可实现贷款足额投放，确保项目建设资金按时到位，为工程进度保驾护航。

赋能文旅升级 共绘发展蓝图

值得一提的是，三亚国际免税城旅游景区于2025年3月获评国家4A级旅游景区，为三期项目建设奠定了良好的文旅基础。海南农商银行资金的及时注入，不仅推动三亚国际免税城三期项目建设提速，还将与现有景区资源形成联动效应。项目建成后，通过打造沉浸式消费场景，引入多元文化体验，将大幅提升游客停留时长与消费意愿，进一步增强海南国际旅游消费能级。

未来，海南农商银行将持续深耕文旅金融领域，以更专业的服务对接海南自贸港重大项目。无论是探索“文旅+消费+金融”融合产品，还是优化跨境金融服务流程，海南农商银行都将围绕自贸港建设需求精准发力，不断书写金融支持实体经济、助力自贸港高质量发展的精彩篇章，为海南打造国内国际双循环的重要交汇点注入源源不断的金融力量。

海南农商银行海口支行精准对接本土企业融资需求 当好“金融合伙人”

本报讯(记者 洪佳佳 通讯员 王静)近日，由海口市营商环境建设局主办、中共海口市委金融委员会办公室协办的“精准对接金融资源 助力市场主体高质量发展”企业融资对接会在海口市民游客中心举办。本次银企对接会是贯彻落实国家及海南省关于优化营商环境决策部署，精准匹配金融资源与企业需求、纾解企业融资压力、激发市场创新活

力的重要举措。

作为重点受邀金融机构，海南农商银行海口支行积极响应政策导向，携多款创新型金融产品亮相。海南农商银行海口支行组建了由公司金融部、乡村振兴金融部、零售金融部业务骨干构成的专业团队，面向与会企业重点推介了“医药研发贷”“科创贷”“文旅资产贷”“城市更新改造贷”“并购贷”等创新型企业专

属产品，以及“创业担保贷”“个人经营贷”“房抵e贷”“小微企业流动资金贷款”等普惠金融产品，同时介绍了“一链通”国内保理、“社宝e贷”消费贷及信用卡等多维度服务方案。这些产品凭借“额度高、利率优、审批快”的特点，受到企业代表的广泛关注。

在互动答疑与一对一洽谈环节，海南农商银行海口支行专业人员就企业代

表普遍关心的融资条件、审批流程及利率政策等问题进行了解答。

海南农商银行海口支行相关负责人表示，该支行将以此对接会为契机，坚定贯彻“支农支小、服务本土”的市场定位，持续深化金融产品创新，优化服务流程，拓宽融资渠道，切实发挥“金融合伙人”的伙伴价值，为海口市实体经济高质量发展注入源源不断的金融活水。

广告

全面落实小微企业 融资协调工作机制

利率优惠 助力小微

抵押快贷

利率低至3.0%起

最高1000万元 期限最长10年 单笔还款期限5年

信用快贷

利率低至3.0%起

最高300万元 期限最长3年

系列产品

- 缴税多 > 云税贷 (纯信用, 最高300万)
- 烟草经营户 > 惠商云贷 (纯信用, 最高300万)
- 有收单 > 商户云贷 (纯信用, 最高300万)
- 经营好 > 信用快贷 (纯信用, 最高300万)
- 有房产 > 抵押快贷 (快速抵押, 最高1000万)
- 专精特新 > 善新贷 (信用+保证, 最高1000万)
- 客群专属定制 > 善营贷 (信用+保证, 最高500万)

如有疑问，欢迎前往就近建行网点咨询，具体额度与利率以系统审批结果为准

中国建设银行 China Construction Bank

客户服务热线: 95533 网址: www.ccb.cn

中国建设银行 China Construction Bank

建行“建易贷”，乐享易生活

一、什么是“建易贷”

“建易贷”是建行面向目标单位公积金缴交客户发放的用于日常消费的信用贷款，线下受理，线上审批、支用、还款等。

二、“建易贷”的产品优势

- 1、利率优：年化利率最低可至3.4%（单利）。
- 2、额度高：目前最高可贷款50万元。
- 3、期限长：最长可贷款60个月。
- 4、流程简：纯信用、无抵押、免担保，携身份证一站式办理。
- 5、灵活用：在线支用，等额本息/随借随还任意选。

三、产品要素

- 1、办理对象：建易贷主要面向目标单位入职满一年以上(含)的职工。目标

单位主要包括以下类型：政府机构及事业单位类，金融行业，卫生行业，教育行业，集团类客户和收入稳定、管理规范，且与建行保持长期合作关系对公单位。

- 2、年龄要求：20-65周岁。
- 3、提前还款：无违约金。
- 4、办理区域：全省建设银行网点均可受理。

四、温馨提示

- 1、建行“建易贷”资金只能用于消费，不能用于购房、投资。
- 2、建行不会因为办理“建易贷”向您收取费用，也不会委托中介机构或个人代理向您收取费用。
- 3、理性消费，量力而行，珍爱征信。
- 4、陌生电话需警惕，请勿向陌生人转账，保护财产安全，谨防诈骗。