



海口空港综合保税区 首单“保税租赁+‘零关税’”航空器业务落地

本报讯(记者 林师炜 通讯员 田昊)近日,海口海关所属海口美兰机场海关受理了一架货值366万美元的AW109SP直升机申报进出口海口空港综合保税区的业务,这是海口空港综合保税区落地的首单“保税租赁+‘零关税’”航空器业务。

据介绍,保税租赁是指在综合保税区内设立的租赁企业,同承租企业以综合保税区内保税货物为租赁标的物开展的进出口租赁业务。“零关税”航空器是指符合政策条件用于交通运输、旅游业运营的进口航空器,免征进口关税、进口环节增值税和消费税。

本次业务充分发挥了综合保税区保税政策和海南自贸港“零关税”政策的叠加优势。区内租赁企业利用保税政策进口航空器,再通过租赁贸易的方式,出租给取得“零关税”航空器享惠资格的企业(以下简称“享惠企业”)。保税政策让租赁企业减轻税费成本,享惠

企业则通过分期支付租赁费,用低成本获得“零关税”航空器使用权,减轻企业经营负担。

“这次综合保税区租赁企业和‘零关税’航空器享惠企业的合作,为‘零关税’航空器在进口路径上提供了新的思路。政策叠加应用,为双方企业带来了真金白银的实惠。”蓝乐租赁(海口)有限公司负责人说。

记者从海口海关获悉,为支持“保税租赁+‘零关税’”航空器业务落地海口空港综合保税区,海口海关前期积极对接企业,组建业务专班,深入了解企业需求,量身定制监管方案,在企业备案、业务申报等方面提供全链条服务,畅通业务流程,帮助企业充分享受政策红利。

海口海关相关负责人表示,下一步,海口海关将继续深化“保税+”业态创新,充分发挥综保区政策和自贸港政策的叠加优势,以高水平开放促进高质量发展。

记者从海口海关获悉,为支持“保税租赁+‘零关税’”航空器业务落地海口空港综合保税区,海口海关前期积极对接企业,组建业务专班,深入了解企业需求,量身定制监管方案,在企业备案、业务申报等方面提供全链条服务,畅通业务流程,帮助企业充分享受政策红利。

“自动期转现+跨省通办”

海南房产抵押登记政务服务取得新突破

本报讯(记者 洪佳佳 通讯员 黄文群)近期,为积极响应国家加快推进“互联网+不动产登记”建设工作,深入推进“高效办成一件事”和“放管服”改革,优化不动产登记办理流程,交通银行海南省分行与海口市自然资源和规划局展开深度合作,在省内率先推出商品房首次转移登记时自动将期房预告登记转现房抵押登记(以下简称“自动期转现”),以及不动产抵押登记“跨省通办”服务模式,极大方便了办事群众。

据介绍,推出“自动期转现”抵押登记业务后,不动产中心在个人产权证办妥后的第一时间,通过不动产登记系统与银行系统对接,将原来的期房抵押转为现房抵押,按揭期房抵押的客户和开发商无需再额外提交任何材料,大大提高了业务处理速度,客户再也不用往返奔波在开发商、银行、不动产登记部门之间。同时,这也解决了群众办理商品房首次转移登记业务和银行办理期转现业务之间时间差、信息差的问题,为全省推广自动“期转现”抵押登记探索路径、提供样板。

不动产抵押登记“跨省通办”服务模式则实现了不动产抵押业务的一键办理,大幅提升了服务效率,即交行客户可在其所在省份提交材料到当地不动产登记部门,无须专人前往海口现场办理。这有效解决了异地不动产抵押过程中的耗时耗力问题,提升了业务处理效率,降低了时间与成本投入,实现了“无需出差、就近办理、一地完成”的高效模式。

未来,交通银行海南省分行将继续深化政银合作,积极探索更多创新服务模式,进一步提升服务质量,为优化营商环境、推动智慧政务服务贡献交行力量,为客户提供更便捷的金融服务。

未来,交通银行海南省分行将继续深化政银合作,积极探索更多创新服务模式,进一步提升服务质量,为优化营商环境、推动智慧政务服务贡献交行力量,为客户提供更便捷的金融服务。

未来,交通银行海南省分行将继续深化政银合作,积极探索更多创新服务模式,进一步提升服务质量,为优化营商环境、推动智慧政务服务贡献交行力量,为客户提供更便捷的金融服务。



交通银行海南省分行工作人员正在为客户办理业务。海南交行供图

邮储银行海南省分行： 金融“及时雨” “贷”动“仓满粮”

□ 本报记者 洪佳佳 通讯员 蔡克明 张丽

“邮储银行的金融支持如同‘及时雨’,为我们的杂交水稻科研插上了‘腾飞的翅膀’。”近日,海南农乐南繁科技有限公司负责人说。

阳春二月,万物生长,在海南温暖湿润的田间,农事正忙。邮储银行海南省分行以“金融活水”精准滴灌水稻产业链,通过“访企业、送服务、解难题”专项行动,为企业提供信贷支持,纾解资金周转压力,助力企业“仓满粮”。

精准滴灌,守护南繁“农业芯片”

海南农乐南繁科技有限公司是一家国家级高新技术企业、国家级科技型中小企业和省级“专精特新”中小企业。自2016年成立以来,企业在三亚、乐东、东方等地建成超万亩制种基地,年产水稻种子产达500万公斤,为三亚崖州湾种子实验室、中国农科院等30余家科研单位提供全产业链服务,累计培育出“乾两优6号”“昌两优6号”等8个具有自主知识产权的杂交水稻品种。

近年来,邮储银行海南省分行聚焦这家“育繁推”一体化企业,通过持续对接和提供专业的金融服务,2022年成功建立授信合作。针对企业轻资产、重研发的特点,邮储银行三亚市分行信贷客户经理陈诗携为其量身定制“小企业抵押贷款”产品,累计投放贷款320万元,有效破解了科研设备购置、基地运营等环节的资金瓶颈。

全力护航,打造种业金融生态圈

2024年3月,邮储银行总行成立支持海南发展专班,出台《差异化区域授信政策》,在基础设施建设和特色产业领域开辟绿色通道。邮储银行海南省分行同步建立南繁种业企业服务清单,创新“科研+生产+服务”全链条授信模式,将金融服务延伸至种质资源保护、育种攻关、成果转化等关键环节。

在总行分行联动机制下,邮储银

行海南省分行构建起“专项政策+专属产品+专业团队”三位一体的服务体系:设立种业贷款审批快速通道,将审批时效提升40%;推出贷款特色产品,灵活匹配企业季节性资金需求;组建懂农业、熟政策的“金融专员”队伍,为种业企业提供从田间到实验室的贴身服务。

丰产密码,金融科技双轮驱动

眼下,邮储银行海南省分行的金融支持正转化为实实在在的科研产出。海南农乐南繁科技有限公司依托资金支持,不仅建成智慧农业管理系统,实现育种过程数字化管控,还在耐盐碱水稻、高产优质稻等关键领域取得突破。其培育的“盐S”系列品种在盐碱地试种亩产突破600公斤,为“向盐碱地要粮”国家战略提供了技术支撑。

目前企业服务范围已辐射全国13个粮食主产区,年服务科研项目超200个,

带动周边农户增收。

筑牢根基,谱写粮食安全新篇章

截至2024年末,邮储银行海南省分行累计投放涉农贷款204.26亿元。今年是海南自由贸易港封关运作、扩大开放之年,邮储银行海南省分行相关负责人表示:“我们将持续深化‘科技+金融+种业’融合创新,未来三年计划新增5亿元专项信贷额度,重点支持生物育种、智能农机等前沿领域,为端牢‘中国饭碗’贡献邮储力量。”

从实验室里的基因测序到田间地头的金色稻浪,邮储银行海南省分行正以金融之笔,在南繁沃土上书写着守护粮食安全时代答卷。在自贸港建设的壮阔图景中,这场金融与种业的“双向奔赴”,将孕育出更多保障国家粮食安全的“海南样本”。