

昌江创新推广“交房即交证”业务

本报讯(记者 郭静瑜 通讯员 符长雨)根据海南省自然资源和规划厅、海南省住房和城乡建设厅等部门要求,近日,昌江黎族自治县创新推广“交房即交证”业务,解决人民群众急难愁盼问题,全面推进“交房即交证”工作,不断提升群众获得感和幸福感。

在县城石碌红棉才郡小区“交房即交证”颁证仪式上,昌江县不动产登记中心和营销中心相关负责人为购房者颁发不动产证。据介绍,过去,从交房到拿证,往往需要经历多个繁琐的流程。“交房即交证”的推广,简化了流程,为开发商和业主带来了极大的便利和保障。

红棉才郡营销中心副经理周林说:“我们红棉才郡项目在昌江县住建局的全力支持下,主动担负起办理不动产证的责任,让业主拿到‘红本本’不再是个难题。”

为实现按时交付,县资规局与县住建局、县税务局等相关职能部门通力协作,实行交房与登记联动,统筹推进,采取提前介入、上门服务、简化流程、限时办结等措施,跟进将房屋实测成果、规划核实成果进行楼盘电子化建库、购房人信息、按揭信息与对应房屋关联,实现房管、公积金、金融机构、不动产之间信息实时推送无缝对接,实现“交房即交证”,使购房者能在开发建设单位交房的同时取得不动产权证书,为广大群众就业、求学、落户等提供便利,也为享受政策红利的不动产进入市场交易、抵押等扫清障碍,大幅提升了企业和群众获得感。

昌江县不动产登记中心副主任麦照军说:“下一步,我们将深入推进‘放管服’改革,进一步优化营商环境,把‘交房即交证’模式用好、用活,确保项目早落地、早开工、早入住、早拿证。”



颁证仪式现场。符长雨摄

海南工行累计为“小微”发放普惠贷款逾119亿元

本报讯(记者 林师炜 通讯员 安晶)日前,记者从中国工商银行海南省分行(下称海南工行)获悉,近年来,海南工行全力践行金融工作政治性和人民性,持续提升普惠金融服务覆盖率、可得性、满意度,推动普惠金融高质量发展。截至2023年末,该行普惠贷款余额超93亿元,较年初增长近27亿元,贷款增速超40%;累计为省内小微企业投放普惠贷款119余亿元。

据了解,海南工行大力提升首贷服务成效,2023年首贷户数较去年翻了一

番;2023年累放普惠贷款平均利率3.73%,同比下降32个BP,继续在同业中保持较低水平。2023年,海南工行主要围绕三个方面推动普惠金融高质量发展。

一是深耕普惠金融“责任田”。2023年,海南工行着力增量扩面提质,全力增加小微企业金融供给,强化对民生领域的金融支持,围绕批发零售、物流运输、文化旅游、科技创新、商圈商户、涉农主体、新市民等重点行业,开展“工银普惠行、汇聚新动能”“贷动振兴、福到乡村”

等活动,切实帮扶小微企业成长。

二是助推普惠金融数字化创新。海南工行将创新与数字化改革结合起来,在产品创新推广方面全面发力,完善普惠金融产品和服务体系。创新落地海南省首笔类供应链贷款,以基于核心企业与上下游真实交易信息为授信基础,着力解决小微企业在银行端融资通道过窄的问题。

三是持续为乡村振兴增添新动能。海南工行集聚金融资源投入到乡村振兴重点领域和薄弱环节,以特色产

品“种植e贷”赋能海南特色产业,第一时间为所需企业提供金融帮扶,其中成功为辖内种植龙头企业发放了全省首笔“种植e贷”300万元。同时,海南工行深入县镇乡村、田间地头,大力推广工银“兴农通”APP,累计挂牌农村普惠金融服务点38家,加快县域客户服务触达体系建设,拓宽了乡村金融服务辐射半径,2023年末,海南工行涉农贷款余额近百亿元,较年初增长15亿元,增幅达18%,为铺就乡村振兴“致富路”贡献了工行智慧和力量。

农发行五指山市支行4.93亿元贷款支持生态修复

本报讯(记者 林师炜 通讯员 朱通雅 杨洋)近日,农发行五指山市支行提供4.93亿元水利建设贷款,用于支持五指山市昌化江上游滨河雨林生态修复综合治理项目,目前已实现首笔贷款资金投放。

海南以生态立省,海南热带雨林国

家公园建设是重中之重。昌化江上游滨河雨林生态修复综合治理项目位于海南热带雨林国家公园五指山片区,海南热带雨林国家公园五指山片区是海南主要江河源头区和重要水源涵养地,也是重要的生态安全屏障。该项目建成后,有益于保护与修复热带雨林国家

公园水生态系统,改善地区生态环境,完善防洪排涝体系,保障城市防洪、排涝安全,有效提升周边居民生活环境质量,推动生态优势转化为经济优势,实现生态红利不断释放,具有较好的生态效益和社会效益。

农发行五指山市支行方面表示,

下一步,农发行五指山市支行将坚持践行“绿水青山就是金山银山”的发展理念,积极发挥政策性银行职能作用,持续加大对五指山市生态环保类重点项目支持力度,助推五指山市绿色低碳发展,绘就“绿色青山”生态画卷。

广告

遗失声明

中国电子公司(注册号:10000516-7)持有的天涯海角法人股807500股股金收据遗失,凭证号:999999,声明作废。



中国建设银行
China Construction Bank

“建行快贷”使用小贴士

建行快贷是建行以信用方式,向符合条件的个人借款人发放用于消费的个人快贷产品,适用于22岁(含)至60岁(含)的中国内地居民,赶紧来看看吧!

一、如何申请建行快贷?

建行快贷不用提交任何纸质资料,手机银行、个人网银和智慧柜员机均可办理,全程自助,系统实时审批,两分钟即可走完贷款流程,最高可贷20万哦!以手机银行为例,登录手机银行,点击贷款-快贷-去申请,即可展示额度、利率、还款期数、还款方式等信息,按页面提示操作即可。

二、如何使用建行快贷,使用后怎么计息?

支用完成后,快贷资金会实时发放至快贷

专用账户,可通过以下方式即支即用。

1. PC端电商(目前仅支持部分商户)购物时用网银支付中的贷款账号支付订单;

2. 线下商家消费时,用签约借记卡POS刷卡;

3. 可通过个人网银、手机银行等渠道实现信用快贷的自主支付功能(即提现功能);

4. 在部分支持龙支付的渠道可使用快贷支付(如12306、云闪付等App)。

消费后按实际支用的金额和天数计息。

三、如何归还建行快贷?

客户可以选择个人网银、手机银行等渠道主动归还款项,也可让系统在还款日自动扣收款项,又快又方便,再也不用去银行排队啦!



中行金融管家

中行信用卡消费金融产品 生活尽无忧

百姓生活中,“消费”是民生重要课题之一。中行海南省分行依据当地客户消费特点,进一步加大金融资源配置力度,并持续加强消费金融产品创新。

据介绍,该行为给客户打造差异化的授信服务,通过分析信用客户日益多样化的信贷消费需求,推出了刷卡分期更加便捷的金融产品——中国银行信用卡消费金融产品(信用类)。该产品除满足客户常规的购车、装修、车位等基础大额消费需求,更是开创了包括教育、婚庆、医疗等个性化

消费服务功能。

该产品具有众多优势:额度专享。办理该项业务,中行参考客户家庭工作信息或资产情况,授信额度可高达30万元;期限丰富。分期期限一至五年,充分缓解还款压力;费率优惠。部分客户月费率低至0.25%;部分服务可选择现金自主使用,分期授信金额30万元以内可划入办理客户名下中行账户,满足各种消费资金需求;办理便捷。纯信用、免抵押、申请资料简便,支付方式灵活。

详情请咨询中国银行营业网点,中国银行客服热线95566 或者 海南分行咨询电话:0898-66563276